

Pronájem 2+kk se zahrádkou a garážovým stáním, Černošice

Mokropeská, Černošice



Vyřizuje

Ing. Eva Havránková

Tel.: 222 727 222

GSM: +420777172566

E-mail:

eva.havrankova@re-max.cz

23 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6000,-Kč, +
el.energie, jistota
30000,-Kč, + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	60 m ²
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu o velikosti 2 + kk v osobním vlastnictví v Černošicích v Mokropeské ulici 2026. Byt se nachází v přízemí třípodlažního objektu a má podlahovou plochu 60,5m², sklep 5m², velkou předzahrádku 78m² a garážové stání.

Orientace bytu je na jih. Všechna okna jsou vybavena venkovními žaluziemi ovládanými elektricky. Vstup na terasu je z ložnice i z obývacího pokoje. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči - varná deska, trouba, lednice, myčka. Koupelna s vanou, umývadlem a přípojkou na pračku. WC samostatné. V ložnici vestavěné skříně (foto obývacího pokoje a ložnice ilustrativní).

Byt bude k dispozici od října 2026, ideálně k dlouhodobému pronájmu pro jednotlivce nebo pár (pro nekuřáky).

Okolí nabízí vše, co potřebujete k pohodlnému životu. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, obchody (Tesco, řeznictví, potraviny Bala), cukrárna, vinotéka, lékaři. Díky dobré dopravní dostupnosti si můžete snadno užívat také výhod městského života. Vlakem budete za 20 min na Smíchov, za 30 minut v centru Prahy. Po cyklostezce je možné dojet na Karlštejn nebo opačným směrem přes Radotín do Prahy.

Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.