

ČESKÝ RÁJ - CHALUPA K PRODEJI

Koberovy



Vyřizuje

Filip Šanca**Tel.:** 739 555 554**GSM:** +420601002000**E-mail:**filip.sanca@re-max.cz**5 980 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	159 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji chalupu ve výjimečné oblasti Českého ráje, který je spojen s umělci a významnými osobnostmi. Chalupa je nabízena včetně zařízení. V roce 2017 byla provedena rekonstrukce domu - nová elektřina, voda, plastová okna, zateplení. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Plyn se nachází u pozemku s možností připojení. Je možná půdní vestavba. Výjimečnost nemovitosti je v jejím umístění v Českém ráji, jedinečné přírodní scénérie v Čechách. Více informací u makléře nemovitosti.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.