

Prostorný byt 2+kk s garáží, balkonem a terasou u přírodního parku Hostivař - Záběhlice

Mikanova, Praha 10, Praha



Vyřizuje

Jana Gondeková

Tel.: 222 524 840

GSM: +420606433370

E-mail:

jana.gondekova@re-max.cz

23 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby vč.
elektřiny 4.700 Kč/1 os.,
5.500 Kč/2 os. + vratná
kauce ve výši 25.000,- Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	63 m ²
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V bytovém komplexu Rezidence Park Hostivař Vám k dlouhodobému pronájmu nabízím světlý a prostorný byt 2+kk o velikosti 50 m² + 9 m² balkon + 4 m² terasa, který je umístěný nedaleko přírodního parku Hostivař - Záběhlice.

V těsné blízkosti je také OC VIVO! Hostivař.

Byt se nachází v 6. NP bytového domu s výtahem a je částečně zařízený. Kuchyň je vybavená sklokeramickou deskou, lednicí a jídelním stolem. V ložnici je k dispozici postel, skříň, komoda a pracovní stůl. V koupelně je vana, WC a koupelna jsou společné.

Příjemným benefitem je prostorná vestavěná skříň v chodbě.

Součástí pronájmu je vlastní uzamykatelná garáž v 1PP.

V lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Výborná je také dopravní dostupnost. Blízká zastávka tramvaje zajišťuje pravidelné spojení do centra. Pokud cestujete autem, během pár minut jste na Jižní spojce.

Byt je k dispozici ihned.

Majitelé upřednostňují nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Máte-li zájem o pronájem tohoto krásného bytu, kontaktujte mě, prosím, emailem nebo telefonicky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.