

Pronájem bytu 1+1, 31 m², Hlučín Rovniny

28. října, Hlučín



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Čechová
Tel.: 733 399 877

GSM: 722943030

E-mail:
michaela.cechova@stelar-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	31 m ²
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v Hlučíně, kde budete mít vše potřebné pohodlně po ruce?

K podnájmu nabízíme zrekonstruovaný družstevní byt o dispozici 1+1 a výměře 31 m², který se nachází ve 3. patře domu na ulici 28. října v Hlučíně. Příjemným bonusem je balkon o velikosti 3 m², který poskytne prostor pro ranní kávu nebo chvíli odpočinku na čerstvém vzduchu. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s lednicí, indukční varnou deskou a elektrickou troubou. V koupelně se nachází sprchový kout, WC a k dispozici je také pračka.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Ulice 28. října nabízí pohodlné bydlení s dobrou dostupností do centra Hlučína. V okolí najdete obchody, služby, zastávky veřejné dopravy i další občanskou vybavenost potřebnou pro každodenní život.

Podmínky podnájmu:

Preferuje se dlouhodobý podnájem.

Čistý exekuční rejstřík a stabilní příjem ze zaměstnání nebo podnikání jsou podmínkou.

Měsíční náklady:

Nájemné: 11 500 Kč

Zálohy na služby pro 1 osobu: 2 500 Kč

Vratná kauce: 23 000 Kč

Elektrina se přepisuje na podnájemce.

Byt bude dostupný od 01.11.2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.