



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136779

Prodej bytu 1+1 v Novém Jičíně na ulici Dlouhá

Dlouhá, Nový Jičín



Vyřizuje

**Ing. Dagmar
Dohnálková**

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

[zakaznický.servis@rksting.](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

[cz](https://www.rksting.cz)

2 890 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize realitní kanceláře

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	13	Užitná plocha:	41 m ²
Celková podlahová plocha:	48 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	C - Vyhovující	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej krásného bytu 1+1 o podlahové ploše 41 m² v Novém Jičíně, ve vyhledávané lokalitě na ulici Dlouhá. Tento byt prošel v roce 2020 velice zdařilou rekonstrukcí. Nachází se v 1. podlaží třináctipodlažního panelového domu a je bezbariérový. Obě velká plastová okna jsou orientovaná na východ a je z nich výhled do zeleně. Z pokoje i z kuchyně je vchod na prostornou lodžii, ta z pokoje je zasklená. Je zde velká zděná koupelna s WC vybavená sprchovým koutem. Kuchyně je prostorná a je v ní rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči.

Do bytu se vchází z uzamykatelné předsíně společné pro 3 byty. K bytu patří i sklepní kóje v suterénu domu. Dům je čistý a udržovaný, je vidět, že SVJ se o něj výborně stará.

Pokud hledáte startovací byt nebo byt pro seniora, neváhejte a přijďte se podívat. Nastěhování je možné ihned po dohodě. Financování vám zajistí náš hypoteční specialista. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.