

Pronájem atypického bytu 2+kk loftového typu, 71,7 m², Chrastava, náměstí 1. máje

náměstí 1. máje, Chrastava



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martin Chrpá
GSM: +420733755707

E-mail:
martin.chrpa@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	71 m ²
Celková podlahová plocha:	71 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu nově vybudovaný, atypický, světlý byt 2+kk, loftového typu, centru Chrastavy, přímo na náměstí. Celý dům prošel generální přestavbou v rámci níž byly vybudovány nové, kvalitní bytové jednotky. Nabízený byt se skládá z obývacího pokoje, který poskytuje dostatek prostoru pro kuchyňský kout i posezení, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodby. Spaní je řešeno v patře. Nad obývacím pokojem i nad ložnicí jsou místnosti, přístupné po schodišti, které slouží jako ložnice. Kuchyňská linka je navíc vybavena myčkou a lednicí. Topení a teplá voda jsou zajištěny centrálním kombinovaným plynovým kotlem. K bytu náleží komora v úrovni přízemí, ve které je možno uschovat například kola. V domě je dostupný internet. Byt je vhodný pro dlouhodobý pobyt dvou osob. Měsíční zálohy za služby ve výši 2.750,-Kč (1 osoba), vratná kauce 20.000,-Kč, poplatek RK 10.500,-Kč +DPH. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.