

Prodej garážového stání 18 m², Praha - Holešovice

Argentinská, 17000, Praha 7, Praha

**1 250 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jaroslav Brůna**Tel.:** 725 169 091**GSM:** +420 725 169 091**E-mail:**bruna@jdbreality.cz

Celková podlahová plocha:	18 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	46 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej zabezpečeného garážového stání v jedné z nejžádanějších lokalit, na adrese Argentinská 1624/32, Praha 7 Holešovice. Garážové stání o ploše 18 m² (3,6 m x 5 m) je umístěno v 1. PP naproti vstupu z bytového domu. Celý prostor garáží a domu je zabezpečen moderními přístupovými systémy, monitorován kamerovým systémem, vybaven automatickým osvětlením a požární signalizací, a zároveň je zde prováděn pravidelný úklid. Do garáží je přístup po schodišti, nebo výtahem přímo z vestibulu domu z ulice Argentinská. Vjezd do garáže je z ulice U Průhonu přes dálkově ovládaná vrata. Měsíční poplatky činí celkem 781,-Kč. Jedná se o strategickou velmi vyhledávanou lokalitu mezi stanicemi Nádraží Holešovice a Vltavská na trase metra C. Vzhledem k rozměrům a nadstandartnímu manévrovacímu prostoru je místo také vhodné pro větší vozy (SUV/MPV), nebo k uskladnění například střešního boxu, držáku kol atd.. Uvedená cena je bez DPH.
Pro bližší informace volejte makléře.