

Pronájem bytu 3+kk 80 m², Brno

Krásného, 63600, Brno-Židenice, Brno



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jakub Haba

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail: haba@framireal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den.

Hledáte prostorný, moderní a pohodlný byt v klidné části Brna, který nabízí dostatek prostoru, vlastní zahradu a pohodlné parkování?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+kk v Brně-Juliánov na ulici Krásného, který zaujme především svou prostornou dispozicí, moderním vybavením a vlastním venkovním prostorem.

Dispozice & parametry:

Užitná plocha: 80 m²

Dispozice: 3+kk

2 samostatné pokoje + prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem

Koupelna a samostatné WC

Samostatný šatník

Vestavěné skříně

Kuchyňská linka včetně spotřebičů

Sklep

Exteriér a vybavení bytu:

Vlastní zahrada o velikosti 33 m²

Příjemný venkovní prostor vhodný pro posezení a relaxaci

Klimatizace

Byt je moderně vybavený a připravený k nastěhování

K bytu náleží venkovní parkovací stání

Vhodné pro pár, rodinu nebo menší domácnost

Lokalita:

Brno-Slatina - klidná a vyhledávaná část Brna s dobrou dostupností do centra

Výborné napojení na hlavní dopravní tahy a dálnici D1

Dobrá dostupnost MHD

V okolí veškerá občanská vybavenost: obchody, restaurace, služby, školy, školky a možnosti pro sport a volný čas

Lokalita nabízí příjemnou kombinaci městského bydlení a klidnějšího prostředí

Pro koho je byt určen?

Pro ty, kteří hledají prostorný a moderně vybavený byt

Pro pár nebo rodinu, kteří ocení dispozici 3+kk a vlastní zahradu

Pro zájemce, kteří hledají dlouhodobé a pohodlné bydlení v Brně

Pro ty, kteří ocení vlastní venkovní prostor a parkovací stání

Pro nájemníky, kteří chtějí byt připravený k okamžitému nastěhování

Cena a dostupnost:

Nájem: 30.000 Kč/měsíc

Služby a energie: 6.000 Kč/měsíc

Celkové měsíční náklady: 36.000 Kč/měsíc

Kauce: ve výši 2 měsíčních nájmů

Provize RK: 30.000,- + DPH

Volný k nastěhování ihned.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a rád se s Vámi domluvím na termínu prohlídky.