

Prodej chaty, chalupy 114 m², pozemek 290 m²

39301, Nová Cerekev



3 995 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	114 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty 3+1 na polosamotě u Hejlovského rybníka (rybolov formou chyt' a pusť) a lesů plných hub – Částkovice (Pelhřimov), 100 km od Prahy

Nabízím k prodeji třípodlažní zděnou chatu v obci Částkovice v okrese Pelhřimov, ve vzdálenosti 100 km od Prahy. Jedná se o nemovitost o zastavěné ploše 51 m², obytné ploše 114 m², na pozemku o velikosti 290 m².

Dispozice:

- 1. nadzemní podlaží: Garáž, dílna a sprchový kout s bojlerem.
- 2. nadzemní podlaží: Velká předsíň, jedna obytná místnost s krbem, kamny s teplovodním výměníkem s napojením na radiátory, kuchyňský kout s vestavnými spotřebiči, WC a balkon.
- 3. nadzemní podlaží: Jedna velká obytná místnost opticky rozdělená na 2 části a balkon.

Technické informace:

- Inženýrské sítě: Zavedena elektřina, obecní vodovod s vodoměrem, odpad do žumpy.
- Vytápění: Krbová kamna s teplovodním výměníkem a rozvodem do radiátorů.

Lokalita a okolí:

Chata se nachází na polosamotě (celkem 3 chaty), na krásném slunném pozemku, s výhledem do okolních lesů. U chaty je velká terasa s bazénem, pergola s posezením a s udírnou, dřevník. V těsné blízkosti je Hejlovský rybník, vyhlášený svým rybolovem ve formě CHYT' A PUST'. Naprostou samozřejmostí je blízkost krásných lesů, které jsou rájem pro všechny houbaře. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.