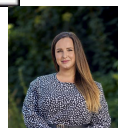


Zemědělská půda, prodej, Ovčáry, Kolín

28002, Ovčáry



414 700 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Lucie Čermáková

Tel.: +420 730779166

GSM: +420 730779166

E-mail:

cermakova@mojepole.cz

Celková podlahová plocha: 7540 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Ovčáry u Kolína (Ovčáry), okres Kolín, nabízím k prodeji vlastnictví na zemědělských pozemcích.

KLÍČOVÉ PŘEDNOSTI POZEMKŮ

- > bonita 11,39 Kč/m² (na škále 1 až 19,79 Kč) - kvalitní půda nejen v rámci ČR, ale i v rámci katastrálního území
- > zajištěný přístup - přístup k pozemkům po komunikaci
- > KPÚ neproběhly - potenciál budoucího scelení a nového uspořádání pozemků
- > pozemky v rovině - příznivé podmínky pro hospodaření
- > zemědělsky příznivý tvar pozemků - vhodný pro efektivní hospodaření

Katastrální území Ovčáry u Kolína

- > parc. č. 693/9, 1419 (LV 480)
- > výměra určená k prodeji 7 540 m²
- > vysoká kvalita půdy, BPEJ 11.39 Kč/m²

Pozemky se nachází v obci Ovčáry, která leží jen několik kilometrů západně od Kolína ve Středočeském kraji. Lokalita těží z výborné dopravní dostupnosti a blízkosti významných průmyslových a logistických areálů. Nabízené pozemky leží naproti sobě, oddělené pouze komunikací, a nachází se v bezprostřední blízkosti průmyslového areálu. Jejich strategická poloha může být zajímavým benefitem do budoucna.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize i veškeré související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.