

City Tower, Hvězdova, Praha 4 - Pankrác

Hvězdova, 14000, Praha 4, Praha

16 EURza m²/měsícNájemné 15,50 -
23,00EUR/m²/měsíc +
servisní poplatky
185,-/m²/měsíc+ dph

Plocha kanceláří:	1400 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kanceláří na Praze 4 - Pankrác, v budově City Tower. K dispozici je pronájem plně přizpůsobitelných kanceláří dle individuálních požadavků nájemníků, celková plocha budovy je 45 937 m².

Budova City Tower je jednou z pražských dominant a nachází se v prestižní kancelářské lokalitě Pankrác - Prahy 4, kde má své sídlo řada tuzemských i mezinárodních společností. Pouze pár minut od budovy je stanice metra Pankrác (trasa C a plánovaná trasa D), která zajišťuje přímé spojení s centrem Prahy. V těsné blízkosti jsou situovány také autobusové i tramvajové zastávky MHD (Pankrác), spojující tuto lokalitu například s nákupním centrem Arkády Pankrác, které poskytuje veškerou občanskou vybavenost. Snadnou dostupnost automobilem zaručuje přímé napojení na severojižní magistrálu. K dispozici je dostatek parkovacích míst.

Specifikace

- kantýna a restaurace v budově
- kolárna
- konferenční prostory ve 27. podlaží
- nabíječky pro elektromobily
- 800 parkovacích míst včetně návštěvnického parkingu

Lokalita

- přímo u stanice metra Pankrác
- napojení na dálnici D1 a Městský okruh
- hned u OC Arkády Pankrác



Vyřizuje

Martina Nielsen**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 601 371 670**E-mail:** martina.nielsen@108realestate.cz