

## The Campus Science Park, Palachovo náměstí, Brno - Starý Lískovec

Palachovo náměstí, 62500, Brno-Starý Lískovec, Brno

**13 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Nájemné  
13-15EUR/m<sup>2</sup>/měsíc,  
servisní poplatky  
110,-/m<sup>2</sup>/měsíc + dph

<b>Plocha kanceláří:</b>	887 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem kanceláří v Brně. Kancelářská budova Campus Science Park se nachází na Palachově náměstí, Brno - Starý Lískovec.

K dispozici:

- budova B, 2.NP - 887 m<sup>2</sup>
- budova B, 1.NP - 535 m<sup>2</sup>
- budova D&E, 1.NP - 414 m<sup>2</sup>
- budova C, top flor - 2224 m<sup>2</sup>
- budova D&E, top flor - 1363 m<sup>2</sup>
- budova C, 4.NP - 684 m<sup>2</sup>
- budova D&E, 1.NP - 557 m<sup>2</sup>
- budova B, 1.NP - 552 m<sup>2</sup>

Specifikace

- Campus Science Park v sobě integruje pět administrativních budov se společným lobby a venkovním víceúčelovým sportovním hřištěm.
- Všechna podlaží nabízí jak klasické uspořádání ve formě open space, tak flexibilní modulárně řešené prostory na míru dle vašich potřeb.
- Výjimečná kvalita projektu byla oceněna v soutěži Nejlepší z realit 2016 a budova C rovněž získala certifikát LEED pro "zelené stavby".

Lokalita

- Campus Science Park nabízí unikátní propojení nejen mezi jednotlivými institucemi v moderní brněnské čtvrti, ale zároveň profituje i ze své geografické polohy.
- Cesta do hlavních měst čtyř evropských států vám bude trvat maximálně tři hodiny jízdy autem.
- Mezinárodní letiště je vzdálené 15 minut.



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 773 588 108

**E-mail:** [poptavka@najdikancelare.cz](mailto:poptavka@najdikancelare.cz)