

Prodej stavebního pozemku 1 372 m², Volfartice - střed obce

47112, Volfartice

999 000 Kč
za nemovitost

cena k jednání

Celková plocha: 1 372 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek s výhledem na kostel, elektřina letos, voda na hranici - Volfartice (9 min od České Lípy)

Nabízíme k prodeji stavební parcelu o výměře 1 372 m² v klidné části obce Volfartice, pouhých 9 km od České Lípy. Pozemek je dle vyjádření stavebního úřadu určen k výstavbě rodinného domu nebo rekreačního objektu.

Elektřina (HDS) bude zřízena v letošním roce

Obecní vodovod na hranici pozemku

Přístup po obecní komunikaci

Oploceno

Pozemek nabízí krásný, ničím nerušený výhled na místní kostel, který zůstane zachován i do budoucna. Díky své poloze poskytuje vysokou míru soukromí - sousedí pouze s jedním rodinným domem.

Parcela je svažité (cca 21 %), což umožňuje zajímavé architektonické řešení domu s terasami a výhledem - typ, který je mezi architekty velmi vyhledávaný.

V obci se nachází základní občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, obchod, pošta), další služby jsou v České Lípě. Lokalitou prochází oblíbená cyklostezka Varhany.

Cena: 999 000 Kč (včetně provize a všech poplatků)

Kupující neplatí nic navíc!

Odpad je nutné řešit vlastní ČOV (v obci není kanalizace).

V případě zájmu rádi zašleme kompletní informace a pomůžeme i s financováním.



Vyřizuje

Pavel Novák

Tel.: 224229106

GSM: +420 775 555 331

E-mail: novak@trio-reality.cz