

Pronájem bytu 4+kk 120 m², Praha - Nové Město

Gorazdova, 12000, Praha 2, Praha

39 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 1000 Kč /měs. / osoba + plyn a elektřina se převádí na nájemce

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný, světlý, klidný a nezařízený byt 4+KK s dvěma balkóny k pronájmu v centru Prahy, v blízkosti Karlova náměstí, v ulici Gorazdova. Byt je ve 4. patře (z pěti) domu s výtahem. Byt se nachází ve velmi dobrém stavu a nabízí plochu 120 m². Disponuje dvěma balkóny s výhledem do okolí. Velké prosklené plochy oken zajišťují dostatek přirozeného světla a vytvářejí příjemnou atmosféru. Na podlahách jsou všude parkety nebo dlažba. K dispozici je i prostorná komora. WC je zvlášť a koupelna je se sprchovým koutem - v koupelně je pračka. Kuchyň je plně vybavena moderními spotřebiči (plynový sporák, myčka nádobí, atd.). Všechny pokoje jsou velmi pohodlné. Byt se nachází v klidné čtvrti s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Ideální pro náročnější klienty, kteří ocení kvalitu a komfort. Líbí se Vám? Kontaktujte mě a domluvte si prohlídku. Klíče od bytu mám, a kancelář mám nedaleko. Ihned volné k nastěhování. Vhodné pro dlouhodobé pronajímání. Nájemce při podpisu nájemní smlouvy hradí: 1) Nájem a zálohy na služby na první měsíc bydlení +2) Jistotu 50 000 Kč + 3) Provizi RK ve výši 39 000 Kč a DPH.



Vyřizuje

Pavel Novák

Tel.: 224229106

GSM: +420 775 555 331

E-mail: novak@trio-reality.cz