

Prodej rodinného domu 255m2, pozemek 761m2 Praha 4 Šeberov U školky

13 950 000 Kč
za nemovitost

U školky, Praha-Šeberov, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	255 m ²
Užitná plocha:	255 m ²	Plocha parcely:	761 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji samostatný rodinný dům v zahradě s dostatkem soukromí na slunném pozemku v klidné ulici ve vilové čtvrti na žádané adrese Praha 4 Hrnčíře, které leží v jižní části Prahy a jsou rezidenční lokalitou.

Dům je v původním udržovaném stavu o dispozici 3+kk, špaletová dřevěná okna, půda vhodná pro vybudování další místnosti. Vytápění a ohřev vody přes elektro kotel. Na pozemku je studna, dům je napojen na kanalizaci a vodovodní řad, plynová přípojka v silnici před domem. Parkování možné bez problému před domem nebo na pozemku možno postavit garáž.

Krásné místo pro bydlení, v ulici Montessori mateřská školka, pekárna, konzum, nová ZŠ, dětské hřiště, praktický lékař, BUS na metro Opatov v pěší dostupnosti, lékařský dům/ poliklinika Háje. Je zde veškerá občanská vybavenost s výbornou dostupností do centra města i ven z Prahy dálnice D1.

Další informace a prohlídku nemovitosti po telefonické dohodě rád zajistím.

V případě zájmu vyřídíme výhodné financování. Doporučuji.



Vyřizuje

Karel Michel

Tel.: 604 739 750

GSM: 603 822 417

E-mail: info@akroreality.com