

Prodej bytu 2+kk Praha 3 Vinohrady velehradská

Velehradská, 13000, Praha 3, Praha

8 900 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji byt 2+kk v 1.NP o celkové ploše 50m² s orientací do vnitrobloku v cihlovém bytovém domě. Byt je po rekonstrukci - elektřina, nové rozvody vody, odpady, sanita s špaletová okna, vlastní plynový kombinovaný kotel na ohřev vody a vytápění. Dispozice bytu: vstupní chodba, kuchyňský kout, dva samostatné pokoje. Dům v perfektním stavu.

V současné době je byt pronajat za tržní nájemné s výpovědní lhůtou 3. měsíce.

V místě veškerá občanská vybavenost, v pěší dostupnosti metro a st. Jiřího z Poděbrad, tramvajová zastávka, BUS. Nízké provozní náklady. Výhodná investice nebo pro vlastní bydlení. Další informace a prohlídku nemovitosti rád zajistím. Doporučuji.



Vyřizuje

Karel Michel**Tel.:** 604 739 750**GSM:** 603 822 417**E-mail:** info@akroreality.com