



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1227

Pronájem bytu 3+kk lodžie 75m2 Na Strži Praha Pankrác

Na strži, 14000, Praha 4, Praha

29 000 Kč

za měsíc

+poplatky a energie cca
5000,-Kč (komplet max.
34.000,-Kč)

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi slunný byt 3+kk se zasklenou lodžii o celkové výměře 75m2, nacházející se v 5.patře (6/8NP) panelového domu s výtahem.

Skládá se ze dvou samostatných neprůchozích pokojů na východní stranu, prostorného obývacího pokoje (bez nábytku) se zařízeným kuchyňským koutem (linka se spotřebiči - el. trouba, plynový sporák, digestoř, lednice, myčka nádobí, jídelní stůl, židle, klimatizace). Orientováno na západní stranu se vstupem na zasklenou lodžii, kde se nachází také klimatizační jednotka. Je odtud krásný výhled na západy slunce.

Ložnice je bez nábytku, další pokoj s postelemi nad sebou, stůl a knihovna.

V chodbě dostatek vestavných skříní.

Koupelna je s vanou a pračkou, WC samostatné s bidetovou sprchou, v chodbě vestavné šatní skříně. Byt má bezpečnostní dveře, vlastní komoru na patře a v domě se také nachází společná kolárna.

Dům se nachází v ideální lokalitě Prahy 4, jen pár kroků od metra C a obchodního centra Pankrác. V pěší dostupnosti je veškeré zázemí, pošta, sportovní zařízení, škola, školka, lékaři, banky.

Jedná se o klidný a dlouhodobý pronájem, nastěhování možné dle dohody, o více informací a prohlídky volejte kdykoli. Volné od 1.11.



Vyřizuje

Helena Dobešová

Tel.: 608 77 14 77

GSM: 608 77 14 77

E-mail: dobesova@realitynebe.cz