

Podnájem 1+1/balkon, 34m², po kompletní rekonstrukci, Česká Třebová - Riegrova 1791

Riegrova, 56002, Česká Třebová

9 500 Kč

za měsíc

Nájemné je 9500,- Kč + energie 3400,- + elektřina, Kauce 19 000,- Kč, Provize 15 000,- Kč

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	34 m ²
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu byt o velikosti 1+1 s balkonem o podlahové ploše 34m². Byt se nachází v 2. patře bytového domu v České Třebové - Riegrova 1791. Byt je po kompletní rekonstrukci, plastová okna včetně žaluzií, kuchyňská linka včetně trouby, varné desky, myčky, vestavěné lednice, mikrovlnné trouby, digestoře. V zádveří je kombinovaná pračka se sušičkou. V kuchyni stůl a 2 židle. Bytový dům se nachází v místě s výbornou občanskou vybaveností: Quanto, Billa, Lidl, mateřská školka, základní škola, plavecký bazén, restaurace, zastávka autobusu. Domácí zvířata: NE. Kuřáci: NE, Energetická třída E. Nájemné 9500,- Kč + energie: 3400,- + elektřina, kaue 19.000,- Kč. Byt je volný od 1.9.2026 nebo dohodou po podpisu podnájemní smlouvy. Provize realitní kanceláře 15 000,- Kč.



Vyřizuje

Ing. Václav Beran

Tel.: +420 776 773 380

GSM: +420 776 773 380

E-mail: vaclav.beran@reality-bv.cz