

## Pronájem rodinného domu 5+1 90 m<sup>2</sup> se zahradou 700m<sup>2</sup>

**40 000 Kč**  
za měsíc

Dašická, 19017, Praha-Vinoř, Praha

|                        |                        |                                 |                    |
|------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný             | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>   | po rekonstrukci        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní               | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 109 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 130 m <sup>2</sup>     | <b>Plocha parcely:</b>          | 737 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha sklepu:</b>  | 50 m <sup>2</sup>      | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>        | silnice; MHD; autobus  | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 400 V    |
| <b>Voda:</b>           | Místní zdroj vody      | <b>Telekomunikace:</b>          | Internet           |
| <b>Plyn:</b>           | Individuální; Plynovod | <b>Topení:</b>                  | Ústřední - plynové |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace             | <b>Ostatní rozvody:</b>         | Kabelová televize  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si vám nabídnout k pronájmu přízemní rodinný dům se čtyřmi ložnicemi obývacím a kuchyní s jídelním koutem. V bytě je koupelna s vanou, samostatné WC a prostorné sklepy cca 20 m<sup>2</sup>. Velká zahrada v klidné části Vinoře poskytuje dostatek možností pro trávení volného času celé rodiny. Na pozemku lze pohodlně parkovat 2 auta. Je zde výborné spojení do centra Prahy. Metro Letňany cca 10 min. Dům je zcela nově zrekonstruován, je připojen na elektřinu, kanalizaci a plyn. dům má vlastní studnu. Smlouvy s dodavatelem plynu a elektřiny budou převedeny na nájemce. Vratná kauce činí 50.000,-Kč Doporučuji prohlídku. Dům je ihned k dispozici.



Vyřizuje

**Vojtěch Moravec**

**Tel.:** +420 774322696

**GSM:** +420 774322696

**E-mail:** [moravec@lexireal.cz](mailto:moravec@lexireal.cz)