



Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: 20730IU-104

Světlý nebytový prostor v centru Plzně - Pařížská ulice

3 950 000 Kč
za nemovitost

Pařížská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

Celková plocha:	75 m ²	Počet podlaží:	6
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Ostatní:	Výtah
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytový prostor o podlahové ploše 77 m², situovaný v suterénu cihlového činžovního domu v prestižní lokalitě Pařížské ulice, Plzeň - centrum.

Dispozice:

- vstupní hala, 3 samostatné místnosti, kuchyňka, sociální zázemí se šatnou

Nabízí se možnost rozšíření o další místnost v rámci pronájmu.

Vybavení a stav:

Podlahy: linoleum a dlažba

Okna: plastová s lamelovými žaluziemi

Vytápění: plynovým kotlem Vailant

Ohřev vody: průtokový ohřívač

Upravené, udržované a čisté prostory, aktuálně využívané nájemcem pro výživové poradenství

Možnost parkování před domem a v přilehlých ulicích.

Vhodné k využití pro kanceláře, služby, ordinaci, studio či jiné komerční činnosti. Lokalita v centru města s výbornou dostupností. V souvislosti s plánovanou výstavbou blízkého obchodního a bytového centra se daná lokalita stane velmi lukrativní čtvrtí.

Pro více informací a prohlídku mne kontaktujte.



Vyřizuje

Ida Ujházy

Tel.: 734202600

GSM: +420 603 180 592

E-mail: ujhazy@pubec.cz