

Prodej rodinného domu určeného k rekonstrukci v obci Tlučná - 7 min. autem od Plzně

Rezervace

Vrchlického, 33026, Tlučná

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	137 m ²
Užitná plocha:	117 m ²	Plocha parcely:	613 m ²
Plocha sklepu:	7 m ²	Ostatní:	Garáž
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je rodinný dům v obci Tlučná, která se nachází v dojezdové vzdálenosti 7 minut od kraje města Plzně. Dům je určený k rekonstrukci. Částečně podsklepený dům sestává z přízemí o dispozici 3+1 a půdního prostoru. Dům je napojený na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu, která je k dispozici jak v napětí 230V, tak 400V. Dále se v přilehlé komunikaci nachází rozvod plynu. Na hranici pozemku je studna, která je užívána společně se sousedem.

Vytápění zajišťuje elektrický kotel, teplá voda je ohřívána elektrickým bojlerem. Na pozemku též stojí samostatná garáž a zděná přístavba s úložnými prostory. Hledáte-li příměstské bydlení v klidné lokalitě, které je v bezprostřední blízkosti města Plzně a disponuje veškerou občanskou vybaveností, tak neváhejte kontaktovat našeho makléře Michala Maška, který Vám rád poskytne veškeré informace. Koupí této nemovitosti je možné též financovat z hypotečního úvěru, s jehož zajištěním Vám též rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz