

Byt 4+1 Ústí nad Orlicí, Heranova**Rezervace**

Heranova, Ústí nad Orlicí

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodává se byt 4+1, 84 m², v 2patře, s bazbarierovým zadním vchodem, byt je rohový, prosluněný, dům je velmi zdařile renovován, dům je čistý v hezkém prostředí, hřiště pro děti a malý parčík u domu. K bytu náleží uzamykatelná koje, hned při vchodu. A dole ve sklepě jeden sklepní box. Koupelna, kuchyň byla renovována cca pře deseti lety. Byt se skládá z komory, předsíně, WC s koupelnou, kuchyně s jídelním koutem, ložnicí, dvěma pokoji pro děti a rohovým obývacím a hezkým balkonem. V bytě bydlí majitelé a budou se stěhovat jinam. Měsíčně se hradí družstvu za 4 osoby 5585, Kč, z toho 2021 je pevná platba - fond oprav. Topení, studená a teplá voda, včetně výtahu, pojištění budovy a správy objektu a osvětlení spol. prostor činí zálohově zbytek. Elektřina do bytu se hradí zvlášť



Vyřizuje

Helena Chadimová**Tel.:** 603 887 314**GSM:** 603 887 314**E-mail:** chadimovahelena@gmail.com