

DB 3+1 s lodžii, 73,98m², Česká Třebová, Lhotka 187

Česká Třebová

3 800 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a služeb realitní kanceláře

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 380 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bezbariérový družstevní byt 3+1 s lodžii o celkové podlahové ploše 73,96m², který se nachází ve 3. patře zatepleného bytového domu v České Třebové, Lhotka 187. Byt je bezbariérový, výtahem lze dojet do mezipatra. V bytovém jádře zůstává kuchyňská linka včetně spotřebičů: lednice, sporák, digestoř, v koupelně pračka a dále zůstává sed.souprava, skříň, postel, stoly, lavice v jídelně)...ostatní vybavení je na domluvě.

Na radiátorech jsou odpočtová měřidla, termostatické hlavice. Okna jsou plastová včetně žaluzií. Měsíční předpis plateb je 5065,- Kč/měsíc + elektřina. K bytu náleží sklep 4m².

Jsou nové stoupačky, na chodbách plastová okna, nová střecha.

Byt má perfektní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost: nádraží ČD, zastávka autobusu, základní škola, mateřská škola, restaurace, bazén, stadion, Lidl, Tesco, Kaufland. Kabelová televize, internet.

V případě hypotéky vám může dát nezávaznou nabídku náš hypoteční specialista. Byt bude částečně vyklizený a k dispozici za 14 dní po podpisu dohody o převodu. Energetická třída: D

Podívejte se prosím na 3D sken nemovitosti, získáte tak detailní přehled ohledně nemovitosti, v modelu lze měřit a procházet nemovitost po jednotlivých bodech. Díky tomu máte lepší představu o prostoru.



Vyřizuje

Ing. Václav Beran

Tel.: +420 776 773 380

GSM: +420 776 773 380

E-mail: vaclav.beran@reality-bv.cz