

Pronájem suterénního prostoru určeného pro restauraci v bezprostřední blízkosti náměstí Republiky v

K. H. Borovského, 34701, Tachov

21 500 Kč

za měsíc

+ režie spojené s
provozem prostor dle
jejich využití, kauce a
provize RK

Zastavěná plocha:	410 m ²	Užitná plocha:	410 m ²
Plocha parcely:	410 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostor, ve kterém byly započaty stavební úpravy pro provoz restaurace. Celé prostory jsou o výměře 410 m² a nacházejí se v suterénu obchodního domu v centru města Tachova v těsné blízkosti náměstí Republiky. Prostor je členěn na část kde byl původně bar a druhou část, kde majitel objektu zahájil přestavbu na restauraci. Přístup je možný z ulice K. H. Borovského, kde se nachází rovněž parkoviště, či druhým vchodem z ulice B. Němcové. Prostor nabízí sociální zázemí pro zaměstnance, samostatné WC pro muže a ženy. Již byl vyzděný bar, osazena strojovna vzduchotechniky, provedena stavební příprava na kuchyni, připraveny rozvody vody, odpadů, elektřiny. Vše je patrné z fotografií. Prostory budou po dokončení vhodné na provoz restaurace, bar, kavárnu či jiného obchodního prostoru. Uvedené je možné pronajmout jako celek anebo po menších částech, na které je možné prostor rozdělit. Pro další informace kontaktujte našeho makléře.



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 733 108 284**E-mail:** masek@pubec.cz