



Prostorný byt 2+kk s terasou v novostavbě, Resslova ul., ČB

5 400 000 Kč
za nemovitost

Resslova, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk s terasou o výměře 4m² v novém bytovém domě v Resslově ulici v širším centru města Českých Budějovic. Byt o výměře 54,6 m² + 4 m² terasa je orientovaný na J -Z (do vnitrobloku) a nachází se ve 4. patře zděného činžovního domu, který byl postaven jako novostavba a skládá se z: předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s vanou i sprchovým koutem a toaletou a terasy. Byt zůstává částečně vybaven (kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, vestavné skříně, osvětlení). Součástí bytu je sklep umístěný v suterénu domu, k užívání společná kolárna.

Dům se nachází na strategickém místě s kompletní občanskou vybaveností, za pár minut chůze se dostanete na náměstí, na cyklostezku, plovárnu, zimní stadion. Díky tomu, že je byt situovaný do vnitrobloku poskytuje svým majitelům dostatek klidu a soukromí. Byt je vhodný i jako investice se zajištěním budoucího nájemníka. Volný ihned.



Vyřizuje

Aneta Hanzlíková

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 777 814 103

E-mail: aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz