

Prodej bytu 4+1 s lodžii v Plzni Bolevci

Rezervace

Tachovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 s lodžii o celkové výměře 76,4 m² byt + 5,4 m² lodžie, situovaný v prvním podlaží panelového domu s výtahem v jedné z nejžádanějších lokalit Plzně, v Bolevci - Tachovská ulice.

Z hlediska interiéru je nutno počítat s kompletní rekonstrukcí.

Bytová jednotka se skládá ze vstupní předsíně svestavěnou skříní, kuchyně s jídelním koutem a kuchňskou linkou, obývacího pokoje se vstupem na lodžii, tří ložnic, koupelny s vanou, umyvadlem a samostatnou toaletou. Dispozice je praktická a přehledná, pokoje jsou neprůchozí - viz přiložený půdorys.

Součástí bytu je také sklepní koje v suterénu, která poskytuje další úložný prostor. K bytu náleží možnost využívání společných prostor domu.

Panelový dům byl postaven ca v roce 1980, prošel revitalizací a díky dálkovému vytápění a ohřevu vody zaručí velmi příznivé provozní náklady. V bezprostřední blízkosti naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, zdravotní péče a dopravního spojení tramvají do centra města.

Byt je ihned k dispozici po převodu vlastnického práva, bez jakýchkoli právních omezení.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Veronika Brotanová

Tel.: 734202600

GSM: +420 739 628 321

E-mail: brotanova@pubec.cz