

## Pronájem prostoru k podnikání

Dlouhá, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**5 982 Kč**

za měsíc

zálohy za služby 4 836,- Kč  
měsíčně

|                          |                   |                               |                               |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 43 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý             | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce      | <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 380 V               |
| <b>Telekomunikace:</b>   | Telefon; Internet | <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové            |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu dva vzájemně propojené prostory o celkové rozloze 43 m<sup>2</sup> v 6. nadzemním podlaží bankovní budovy v centru Ostravy v blízkosti Masarykova náměstí (ul. Dlouhá - Nové Lauby), výtah, WC, sprcha, kuchyňka. Prostor je vhodný pro kosmetičky, maséry (přímo v prostoru se nachází umyvadlo se studenou a teplou vodou, prostor je vhodný i pro více nájemníků - oddělené prostory), personální agenturu, realitní kancelář nebo finanční poradenství (v budově sídlí banka). Dům byl postaven v období první republiky ve stylu art deco podle projektu stavitele A. Schindlera. Možnost pronájmu prostor na prestižní adrese v centru Ostravy v architektonicky hodnotném domě. Parkování je možné v areálu Černé louky, v podzemních garážích pod obchodním domem Laso, případně lze domluvit parkování u jiné nemovitosti pronajímatele v pěší dostupnosti. Bez provize RK.



Vyřizuje

**Vega-realitní společnost s.r.o.****Tel.:** 596 112 026**GSM:** 602 768 562**E-mail:** [vega\\_sro@volny.cz](mailto:vega_sro@volny.cz)