

## Chata 2+1, 25m<sup>2</sup>, altán, skleník, zahrada 390m<sup>2</sup>, Česká Třebová Hliníky č.e.907

56002, Česká Třebová

### 1 369 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a služeb RK

<b>Celková plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Zastavěná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	390 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chatu o velikosti 2+1, o zastavěné ploše 25m<sup>2</sup>, s terasou, altánem a skleníkem v chatové oblasti Hliníky v České Třebové č.e. 907.

Chata je v pěkně udržovaném stavu, součástí prodeje je vybavení dle fotografií: kuchyňská linka, mikrovlnná trouba, nábytek v kuchyni, sekačka, konstrukce bazénu, skleník cca 4,5m x 2,5m. K venkovnímu posezení altán včetně stolu a 4 dřevěných polohovatelných křesel.

Voda je přivedena do chaty a je k dispozici jaro-léto -podzim. Elektrika je také přivedena do chaty.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo k odpočinku a relaxaci v přírodě a příležitostnému zahradničení. K chatě náleží dílna cca 9m<sup>2</sup> z, které lze vybudovat koupelnu, WC suché. K chatě náleží zahrada o rozloze 390m<sup>2</sup>.

Přístup je po zpevněné cestě v majetku města Česká Třebová. Topení kamny na tuhá paliva.

Dostupnost k chatě je možnost autobusem z nádraží Česká Třebová zastávka autobusu je cca 300 m od chaty. Chata je v pěkném prostředí kousek od lesa a cyklostezek.

Chata je k dispozici za 10 dní po uhrazení kupní ceny. Podívejte se prosím na 3D sken nemovitosti, získáte tak detailní přehled ohledně nemovitosti, v modelu lze měřit a procházet nemovitost po jednotlivých bodech. Díky tomu máte lepší představu o prostoru.



Vyřizuje

**Ing. Václav Beran**
**Tel.:** +420 776 773 380

**GSM:** +420 776 773 380

**E-mail:** [vaclav.beran@reality-bv.cz](mailto:vaclav.beran@reality-bv.cz)