

DB 2+kk, 58m², středový, Česká Třebová - Masarykova 1116

Masarykova, 56002, Česká Třebová

2 689 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a služeb realitní kanceláře

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	58 m ²
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji středový družstevní byt 2+kk o podlahové ploše 58m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v České Třebové - Masarykova 1116. K bytu náleží sklep 5m² a půdní prostor cca 20m².

Cihlový bytový dům je po rekonstrukci 1/2 fasády z vnitrobloku, okna jsou plastová včetně žaluzií. Ve zděném bytovém jádře jsou nové stoupačky, zůstává kuchyňská linka včetně plynové varné desky, trouby a digestoře. Topení je plynovými přímotopy, výměna 1 rok a druhý před 8 lety. Teplá voda vlastním plynovým průtokovým ohřívačem.

Měsíční předpis plateb je 2012,- Kč/měsíc + elektřina a plyn. K bytu je možnost využívat zahradu ve vnitrobloku k sušení prádla.

Byt je středový tím má perfektní energetickou pozici.

Nejbližší supermarket je Billa, cca 250 m, přímo u domu je pultový potravinářský obchod. Tesco, Lidl, Kaufland je cca 1km od bytu

Vzdálenost k autobusovým zastávkám na Ústí nad Orlicí a Litomyšl je cca 150 m.

V kuchyni je připojení pro pračku, u dřezu el. průtokový ohřívač.

Do bytu je zavedena kabelová přípojka internet/TV (Kabelová televize Česká Třebová).

Základní škola Habrmanova, mateřská škola, poliklinika, restaurace, sjezdovka, bazén, stadion.

V případě hypotéky vám může dát nezávaznou nabídku náš hypoteční specialista. Byt je k dispozici za 14 dní po uhrazení kupní ceny. Energetická třída: G

Podívejte se prosím na 3D sken nemovitosti, získáte tak detailní přehled ohledně nemovitosti, v modelu lze měřit a procházet nemovitost po jednotlivých bodech. Díky tomu máte lepší představu o prostoru.



Vyřizuje

Ing. Václav Beran

Tel.: +420 776 773 380

GSM: +420776773380

E-mail: vaclav.beran@reality-bv.cz