

Útulný byt 3+1 na Jiráskově náměstí v Plzni na Slovanech

Jiráskovo náměstí, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

18 000 Kč

za měsíc

+ režie (zálohy 1.700,-
Kč/měsíc, vratná kauce
36.000 Kč, provize RK
18.000 Kč + 21% DPH,
elektrina

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	85 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám do pronájmu klidné bydlení v zrekonstruovaném částečně zařízeném bytě se 3 pokoji o velikosti 85 m² s balkonem v 5. nadzemním podlaží výborně udržovaného cihlového domu s výtahem na Jiráskově náměstí na Slovanech. Prakticky dispozičně řešený byt s orientací na sever, východ i jih je členěn na uzavíratelnou vstupní předsíň, koupelnu s vanou, toaletu, úložnou komoru a samostatně přístupný pokoj. Útulná ložnice navazuje na balkon s jedinečným výhledem do zeleně na Jiráskovo náměstí a kostel. Oddělená kuchyně sousedící s obývacím pokojem je zařízena kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči (plynový sporák, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka nádobí). Podlahy pokrývá plovoucí laminát a dlažba, plastová okna stíní žaluzie. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Součástí pronájmu bytu je užívání zděného sklepa. Velkou předností tohoto bydlení je soukromé kamerou monitorované parkování na oploceném pozemku u domu se zabezpečeným vjezdem závorou. V okolí domu se nachází mnoha příležitosti k procházkám, nákupům a zároveň dobře dostupná MHD přímo do centra města.



Vyřizuje

Ida Ujházy**Tel.: 734202600****GSM: +420 603 180 592****E-mail: ujhazy@pubec.cz**