



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 21263VB-1

Hezký byt 2+kk v Plzni na Borech

Dobrovského, 30100, Plzeň 3, Plzeň

14 500 Kč

za měsíc

+ režie a služby 3.900,- Kč,
kauce 29.000,- Kč, provize
RK 14.500,- Kč + DPH,
včetně provize, včetně

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení kousek od centra Plzně? Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 2+kk o rozloze cca 50 m² v Dobrovského ulici. Byt se nachází ve 3. patře udržovaného zděného domu (bez výtahu) a nabízí klidné zázemí pro váš nový domov.

Dispozice a vybavení:

Praktické uspořádání: Dva světlé pokoje – jeden s plně vybavenou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů.

Skvělé světlo: Okna jsou orientována na jih i sever, což zajišťuje dostatek denního světla a snadné větrání.

Komfort a úspora: Vlastní plynový kotel pro vytápění a ohřev vody (máte náklady pod kontrolou) a plastová okna.

Příslušenství: K bytu náleží sklepní prostor pro uložení sezónních věcí.

Hlavní výhody:

Společná zahrádka: Velkým bonusem je možnost využívat uzavřený vnitroblok se zahradou – ideální místo pro relaxaci, kávu na čerstvém vzduchu nebo posezení s přáteli.

Lokalita:

Vše máte na dosah ruky. Skvělá dostupnost do centra města, zastávky MHD kousek od domu a v okolí kompletní občanská vybavenost (obchody, restaurace, park, nemocnice).

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 14.500,- Kč

Zálohy na energie a služby: 3.900,- Kč (včetně elektřiny a plynu v bytě)

Vratná kauce: 29.000,- Kč

K nastěhování: ihned

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a kvalitní bydlení s výbornou dostupností.



Vyřizuje

Bc. Veronika Brotanová

Tel.: 734202600

GSM: +420 739 628 321

E-mail: brotanova@pubec.cz