

## Prodej obchodních prostor v Lipníku nad Bečvou, ul. Zahradní

Zahradní, 75131, Lipník nad Bečvou

### 890 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize RK a  
právních služeb

<b>Plocha kanceláří:</b>	45 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi stavbu občanského vybavení na pozemku o výměře 47 m<sup>2</sup> na sídlišti ul. Zahradní, v Lipníku nad Bečvou. Prostory se nachází v objektu se zavedenou prodejnou potravin a restaurací s výhodnou polohou blízko centra.

Prostor byl využit pro prodejnu tabáku, nyní jako vinotéka a podací místo zásilkových služeb.

Plocha prodejny 20 m<sup>2</sup>, sklad 15 m<sup>2</sup> plus sociální zařízení. Náklady na energie cca 1.800,- Kč.

Ideální prostor pro firmy s širokým spektrem využití pro obchodní aktivity či služby.



Vyřizuje

**Lenka Zapletalová**

**GSM:** +420 603 559 778

**E-mail:** [lenka.zapletalova@azuroreality.cz](mailto:lenka.zapletalova@azuroreality.cz)