



Prodej - Byty

číslo zakázky: 21451ZH

Pěkný byt 3+1 s krbem a lodžii

Pod Švabinami, 31200, Plzeň 4, Plzeň

6 450 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme velmi pěkný a prostorný byt 3+1 nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Plzeň - Lobzy, ulice Pod Švabinami.

Byt zaujme především svou praktickou dispozicí a příjemnou atmosférou.

Hlavní výhody bytu:

- prostorná lodžie ideální pro relaxaci
- praktická komora přímo v bytě a sklep
- funkční krb v obývacím pokoji, který vytváří jedinečnou a útulnou atmosféru domova
- dálkové vytápění zajišťující příznivé provozní náklady
- velmi dobrý technický stav
- klidná a příjemná lokalita

Byt nevyžaduje žádné nutné investice, což umožňuje okamžité pohodlné bydlení bez dalších nákladů.

Bytový dům již prošel revitalizací. Lokalita nabízí výbornou dostupnost MHD s rychlým spojením do centra Plzně. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

S financováním vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Zdeněk Helma

Tel.: 734202600

GSM: +420 734 754 067

E-mail: helma@pubec.cz