



Prodej - Byty

číslo zakázky: 21533MA

Prodej částečně zrekonstruovaného bytu o dispozici 2+1 v Plzni - Bolevci

4 750 000 Kč
za nemovitost

Majakovského, 32300, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je částečně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 v 1. patře panelového domu v Majakovského ulici v Plzni - Bolevci. Byt nabízí dispozici členěnou na centrální předsíň umožňující přístup do jednotlivých místností, kterými jsou 2 pokoje, kuchyně a koupelna vybavená sprchovým koutem a toaletou. Bytové jádro je nově vyzděné a dokončené z 95%, podlahy jsou nově položené. Okna jsou plastová, podlaha je kryta dlažbou a PVC.

Vytápění i ohřev vody jsou zajišťovány dálkově, plyn se nyní používá pouze pro vaření. K bytu náleží též sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Dům byl kompletně revitalizován, proběhla výměna oken za plastová. Je udělaná nová, zateplená fasáda, stoupačky, zvonky, vstupní dveře, výtah.

Městská část Plzeň - Bolevec disponuje kompletní občanskou vybaveností, dobrou dostupností centra města Plzně pomocí MHD a i možností rekreace a odpočinku u blízkých Boleveckých rybníků.

Nákup nemovitosti lze financovat pomocí hypotečního úvěru, s jehož zajištěním Vám též rádi pomůžeme. Pokud máte zájem o kvalitní rodinné bydlení ve velice žádané části města Plzně, tak neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška. Rád Vám k této nemovitosti poskytne veškeré informace, zajistí Vám její prohlídku a bezpečně Vás provede celým procesem jejího pořízení.



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz