

Skladové a kancelářské prostory 976 m², Praha 4 Libuš

Libušská, Praha-Libuš, Praha

250 000 Kč

za měsíc

+ DPH a energie

Plocha kanceláří:	147 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Strategická lokalita v Praze 4 - Libuši (1,5 km od dálničního obchvatu), s dobrou obslužností i dopravní dostupností, kanceláře s komfortním zázemím - parkoviště uvnitř uzamykatelného objektu. Skladové prostory o celkové výměře 783 m², které se skládají z jednoho samostatného skladu a 5 dílčích skladů, které se nacházejí v přízemí budovy, mající k dispozici nákladovou rampu s šikmým nájezdem, vyrovnávací plošinou, paletové regály, dva dvory a parkovací o celkové výměře 400 m². Zázemí se skládá ze 6 kanceláří. 2x WC se sprchou a kuchyňky o celkové výměře 193 m². V kancelářích, vestibulu i na schodišti koberce, zátěžová dlažba ve skladech, regálový dvoupatrový systém (1 buňka na 3 palety), rozvod počítačové sítě, topení pro temperování skladů. Volné ihned.



Vyřizuje

Jan Schicker**Tel.:** 222 253 727**GSM:** 603 279 262**E-mail:** schicker@zitareality.cz