

Prodej RD 3+1, 134 m², Babice

35301, Teplá

2 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	401 m ²
Užitná plocha:	134 m ²	Plocha parcely:	1066 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej rodinného domu 3+1 v obci Babice u Teplé. Babice jsou malá vesnice, která se nachází cca 4,5 km od Teplé, cca 10 km od Mariánských Lázní. Dům je částečně podsklepen. V přízemí je chodba, pokoj s jídelnou, kuchyň, koupelna, WC. V 1. patře se nachází 2 pokoje a chodba se schodištěm. Je zde i vstup na terasu. Dům má betonové a kamenné základy, je z postavený z cihel. Je napojený na elektropřípojku, voda vede z navrtané studny. Vytápění přes el. přímotopy, v obývacím pokoji jsou krbová kamna na tuhá paliva, ohřev vody je přes el. bojler. Kanalizace je svedená do septiku. Dům byl postaven v roce 1921, v roce 2000-2002 proběhla rekonstrukce oken (nová dřevěná), nová střecha, zateplení domu, koupelny a WC, elektřina + přímotopy. Dům se využíval k rekreačnímu účelu. Lze obývat i trvale. Dům je situován na polosamotě. Ev. číslo: 29947.



Vyřizuje

Mgr. Jolana Sittinger**GSM:** 608 311 448**E-mail:** sittinger@home4people.cz