

Pronájem bytu 2+1, 70 m², se zahradou, Horoušany, Praha - východ

Šámalova, 25082, Horoušany

18 000 Kč

za měsíc

+ provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám pronájem bytu v dispozici 2+1, (70 m²), s terasou (8 m²) a zahradou (100 m²), v obci Horoušany, Praha - východ. Prostory pro bydlení jsou umístěny v zrekonstruovaném rodinném domě a zahrnují v 1.NP předsíň se vstupem na wc, pokoj s krbem na dřevě, kuchyň s linkou (trouba, varná deska, lednice a mrazák), koupelna s vanou a el. žebříkem a WC. V podkroví pak samostatný pokoj s úložnými prostory. Dům je zateplený, plastová okna, vytápění el. akumulacími kamny a přímotopy, voda obecní, odpady kanalizace, rozvody v plastu. Volné od 1.4.2026, vhodné pro dlouhodobé setrvání, 1-3 osoby, slušné, platící a nekonfliktní, pes po dohodě, poplatky 500,-Kč/měs./osoba, kauce 20tis. Kč, převod elektřiny pod svůj účet, provize RK 18tis. Kč. Klidné prostředí - na zahrádce možné pěstování, na terase posezení, parkování před domem, na bus cca 300 m (Praha, Černý Most cca 20 min), v obci je obchod se smíšeným zbožím, hospůdka, dětská hřiště. Další občanská vybavenost v Úvalech (vlak) nebo Nehvizdech. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře. Ev. číslo: 30009.



Vyřizuje

Mgr. Daniel Martinů**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 774 106 601**E-mail:** martinu@home4people.cz