

Prodej pasivního domku, 11 m², okres Příbram

26101, Příbram

250 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	11 m ²	Užitná plocha:	11 m ²
Plocha parcely:	11 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám PRODEJ PASIVNÍHO TINY HOUSE - MINIDOMKU Půdorys 5m x 2,2m (4 m je výška do hřebene). Jedná se o celoročně obytný pasivní domek s energetickou třídou A.

Celková cena: 250.000,- Kč.

Vyrobeno s důrazem na maximální životnost a kvalitu:

Vnitřní kovová konstrukce zajišťuje masivní pevnost. Stěny tvoří dřevěné trámy 10x5 cm a OSB desky. Plášť je dvojnásobně nosný, zajišťuje maximální pevnost. Příprava na ostrovní systém (solární i voda).

Proveden zimní test při -21st.C, uvnitř el. radiátor 500W 36 st.C.

Zateplení: Stěny-min. 140mm PUR + 20mm fasádní polystyren. Mezi krokvelemi zateplení PUR 100 mm. Nástřík PUR pod střechou cca 100 mm. Nástřík nad stropem cca 200 mm. Pozednice cca 300 mm šíře PUR izolace.

Plášť: Venkovní i vnitřní stěny OSB desky pero-drážka tvořící pevnou skořepinu zajišťující max.tuhost konstrukce. Vnitřní dřevěná konstrukce smrk 100x50 sešroubovaná s celocelovou příhradovou konstrukcí zajišťující maximální pevnost a tuhost stavby.

Sedlová střecha zaručuje maximální odolnost i při extrémním zatížení v zimě velkou vrstvou sněhu a námrazy. Příprava ostrovního systému, el. rozvody 230V, rozvody vody, příprava na bojler. Topení na kamna možné dodělat. Podlaha: 3x hydroizolace, podlahové palubky (3 vrstvý sendvič)

Připraveno na venkovní omítku a vnitřní štukovou omítku.

Izolace = Pěnové sklo= izolace na beton.podstabvec se doporučuje - pod nebo vypěnit PU polyuretn.pěna- zdi.

Možnost napojit zde ještě další místnost a vše rozšířit. Záruka za provedení se dává na 20 let.

Možnost zajištění kontaktu k převozu. Pro více informací kontaktujte prosím makléřku. Ev. číslo: 30278.



Vyřizuje

Ing. Jana Gjašiková

GSM: 602 838 919

E-mail: gjasikova@home4people.cz