

Zařízený byt 1+kk po rekonstrukci, Plzeň - Rubešova ulice

2 790 000 Kč

za nemovitost

Rubešova, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, do kterého se stačí jen nastěhovat, nebo skvělou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji světlý a moderně zrekonstruovaný byt 1+kk v 1. NP cihlového činžovního domu v Rubešově ulici.

Hlavní přednosti bytu

Stav: Po kvalitní rekonstrukci

Vybavení v ceně: Zůstává veškerý vkusný nábytek IKEA z fotografií

Standardy koupelny: Zařizovací předměty Roca a sprchový systém s přívalovým deštěm Hansgrohe

Nízké náklady na připojení: Optický internet a TV přes Pilsfree za pouhých 300 Kč/měsíc

Vytápění a ohřev vody: Úsporné elektrické přímotopy a vlastní elektrobojler

Dům a společné prostory

Samotný bytový dům prošel významnou částečnou revitalizací:

Nová střecha, zateplení a fasáda směrem do vnitrobloku

Nové rozvody vody i odpadů

Bezpečnostní vstupní dveře, nové zvonky a osvětlení na fotobuňku

Bonus: Oplocená společná zahrádka ve vnitrobloku, ideální pro relaxaci a posezení na čerstvém vzduchu.

Lokalita a dostupnost

Centrum města i hlavní vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti / pár minut MHD

Kompletní občanská vybavenost v blízkém okolí (školy, školky, obchody, kavárny)

Byt je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Ráda vás přivítám na osobní prohlídce! Pro více informací nebo domluvení termínu mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Veronika Brotanová**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 739 628 321**E-mail:** brotanova@pubec.cz