

Dům k celkové rekonstrukci

33204, Žákava

1 700 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	špatný
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům v obci Žákava, určený ke kompletní rekonstrukci. Nemovitost je ve špatném technickém stavu a její pořízení tak dává smysl především pro zájemce, který hledá možnost vytvořit si zde nové bydlení podle vlastních představ.

Dům je napojen na elektrickou energii a dále je k dispozici projekt na přípojku vody. Další technické otázky, zejména způsob likvidace odpadních vod a nové vytápění, bude nutné vyřešit v rámci rekonstrukce.

Celková výměra pozemků včetně zastavěné plochy činí 304 m². Nemovitost tak nabízí kompaktní pozemek, na kterém lze po rekonstrukci vytvořit příjemné bydlení bez náročné údržby rozsáhlé zahrady.

Žákava je menší obec se základní občanskou vybaveností i dobrou dostupností do Plzně.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci. Je proto vhodná zejména pro toho, kdo hledá projekt k vlastní realizaci a dokáže ocenit možnost postupně si dům přizpůsobit svým představám.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zdeněk Helma**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 734 754 067**E-mail:** helma@pubec.cz