

Prodej domu, Zemědělská usedlost, 148 m²

37348, Dívčice

4 900 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	922 m ²
Užitná plocha:	148 m ²	Plocha parcely:	2803 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej zemědělské usedlosti s uzavřeným dvorem v Novosedlech u Dívčic. Zemědělské stavení je rozdělené na dvě obytné části. Každá z nich má vlastní číslo popisné, vodoměr a elektroměr. Na obytných částech stavení byla započata rekonstrukce. Dále se na pozemku o velikosti 2803 m² nachází hospodářské budovy, sklad, garáž a stodola. Za stodolou je velká zahrada s ovocnými stromy - jabloně, hrušky, ringle a švestky. Domy jsou napojeny na obecní vodovod, ve dvoře vlastní studna. Odpad je sveden do septiku s přepadem do kanalizace. Ohřev vody je elektrickým bojlerem. Topení je zajištěno elektrickými přímotopy nebo kamny na tuhá paliva. Novosedly leží mezi rybníky. V síi prochází silnice z Týna nad Vltavou a Dívčic na Netolice. Nachází se asi 2,7 km na jihozápad od Dívčic, 12 km od Vodňan a 20 km od Českých Budějovic. V případě zájmu zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Doporučujeme osobní prohlídku. Ev. číslo: 30959.



Vyřizuje

Lukáš Král

Tel.: 734 222 111

GSM: 777 028 190

E-mail: kral@home4people.cz