

## Pronájem skladových, výrobních a obchodních prostor, 1877 m<sup>2</sup>, Domažlice

Masarykova, 34401, Domažlice

### Neuvedeno

za měsíc

Cena k jednání, je možno pronajmout také po částech, dle domluvy a velikosti pronajímané plochy

<b>Celková plocha:</b>	1877 m <sup>2</sup>	<b>Počet míst k parkování:</b>	5
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem zajímavých výrobních, skladových, kancelářských a obchodních prostor v Domažlicích.

K dispozici:

Budova 1.877 m<sup>2</sup>, je možno také domluvit pronájem po částech,

- přízemí dvě výrobní haly 1.000 m<sup>2</sup> a 650 m<sup>2</sup>
- uvnitř hal jsou tři vestavěné menší prostory (např. pro jednotlivé pracovní dílny či sklady)
- prodejna / showroom s výstavní plochou 140 m<sup>2</sup>
- kancelářské prostory a sociální zázemí pro zaměstnance

Specifikace:

- nákladní výtah 2t do druhého podlaží (podlaží má stejnou výměru jako v přízemí)
- zděný objekt v dobrém technickém stavu
- parkování na zpevněných plochách
- samostatný vstup a vjezd
- nakládací rampa

Lokalita:

- východní část Domažlic u hlavní tranzitní komunikace
- směr Klatovy
- D5, exit 89

Možnost dlouhodobého pronájmu a společného podnikání. Vhodné také pro průmyslovou výrobu. Objekty je možno stavebně upravit pro specifické potřeby. Zajímavá nabídka objektu k dlouhodobému pronájmu s výbornou dopravní dostupností, u hlavní tranzitní komunikace směr Klatovy. Cena pronájmu bude specifikována podle velikosti pronajímané plochy. Provize RK. K dispozici ihned. Pro další informace a domluvení prohlídky kontaktujte prosím realitní makléřku. Těšíme se na Vás! Ev. číslo: 31114.



Vyřizuje

**Ing. Jana Gjašiková**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 602 838 919

**E-mail:** [gjasikova@home4people.cz](mailto:gjasikova@home4people.cz)