

Prodej bytu, 3+1, 67 m², České Budějovice - Suché Vrbné

4 490 000 Kč
za nemovitost

Karla Tomana, 37006, České Budějovice

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt s lodžii 3+1 o velikosti 67,7 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Suché Vrbné - České Budějovice. Byt je umístěn ve 4. patře dobře udržovaného domu v klidné ulici K. Tomana, jen pár kroků od sportovního areálu TJ Lokomotiva, kde se hraje fotbal, volejbal nebo házená. Součástí prodeje je pozemek za domem s pískovištěm, který můžou využívat majitelé bytového domu. Bytová jednotka je dispozičně řešena: vstupní chodba, obývací pokoj s lodžii, 2x pokoj, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala novou koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu, výměnu podlah a dveří. Na bytovém domě byla minulý rok zrekonstruovaná střecha domu.

Výhodou bytu je jeho skvělá poloha s kompletní občanskou vybaveností v okolí. Pouhých 100 metrů od domu najdete supermarket Albert, řeznictví, pekárnu, drogerii a květinářství. Pro rodiny s dětmi je zde v docházkové vzdálenosti školka a škola, stejně jako sportovní areál.

Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné části města s výbornou dostupností a veškerou potřebnou infrastrukturou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat, rád vám byt představím. Ev. číslo: 31221.



Vyřizuje

Lukáš Král

GSM: 777 028 190

E-mail: kral@home4people.cz