Pronájem - Domy a vily číslo zakázky: **5778**

Pronájem domu s vnitřním bazénem: Praha 6 - Nebušice, V Březinkách

V březinkách, Praha-Nebušice, Praha

89 000 Kč
za měsíc

+ poplatky a energie
20.000 Kč

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	2
Typ domu:	patrový	**Zastavěná plocha:**	365 m^2
Užitná plocha:	365 m^2	**Plocha parcely:**	539 m^2
Plocha zahrady:	539 m^2	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený rodinný dům 7+1 ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Nebušice. Celková obytná plocha 365 m2 nabízí v přízemí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na zahradu, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, koupelnu s vanou, WC, 1 ložnici a vnitřní bazén. V 1. patře je 5 ložnic, koupelna s vanou a sprchou, komora, WC a balkon. K vybavení domu patří pračka a sušička, vinylová podlaha a keramická dlažba, plastová okna s bezpečnostní mřížkou a bezpečnostními roletami, elektrické vytápění, prostorný sklep a udržovaná zahrada o velikosti 539 m2. V domě je vyhřívaný krytý bazén s plně automatickou odvlhčovací jednotkou, s přístupem z obývacího pokoje a venkovní terasy. Teplotu vody je možno temperovat až na 30 stupňů C. V celém objektu je nainstalováno elektronické zabezpečovací zařízení s možností připojení na pult centrální ochrany. Klidná lokalita v těsné blízkosti přírodní rezervace Divoká Šárka s koupalištěm a cyklistickými a turistickými stezkami. V docházkové vzdálenosti mezinárodní škola ISP, mateřská školka, obchody, restaurace, tenisové kurty, ordinacae lékaře. Dobrá dopravní dostupnost, autem i MHD. Autobusem cca 10 minut ke stanici metra Bořislavka. Autem blízký nájezd na Pražský okruh a dálniční síť nebo na letiště Václava Havla.

Vyřizuje
Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411
GSM: 739544411
E-mail: info@orionreal.cz