

## Venkovská usedlost na náměstí v Bystřici

Ješutovo náměstí, 25751, Bystřice

**9 490 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu,  
advokátní úschovy a  
provize realitní kanceláře.

|                               |                               |                          |              |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                             | <b>Druh objektu:</b>     | smíšená      |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí             | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                          |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídku památkově chráněné usedlosti v centru města Bystřice u Benešova. Nemovitost se nachází na jižní straně Ješutova náměstí o zastavěné ploše a nádvoří 1272m<sup>2</sup> a celek tvoří dva patrové domy, které uprostřed spojuje klenutá brána s atikou. Průčelí s dvouetážovými štíty směřují do náměstí s výhledem na kašnu se sochou Jana Nepomuckého. Domy o obdélných půdorysech mají jednoduché fasády s brizolitovou omítkou. Za domy se nacházejí západně orientovaná stodoly. Jedná se o klasicistní stavby ze čtvrtiny 19. stol.. V domech se nacházejí cihlové klenby jak v sklepních prostorech tak v prostorech bytových. Ve východním domě byly v minulosti 4 bytové jednotky v západním domě se nachází prodejna ovoce zeleniny v minulosti zájezdní hostinec. Domy i stodoly jsou určeny k rekonstrukci.

Součástí prodeje je také objekt bývalé moštárny o výměře 315m<sup>2</sup>, která byla vystavěna v minulém století. Bližší informace u makléře. Ev. číslo: 31516.



Vyřizuje

**David Houška****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 731 421 111**E-mail:** [d.houska@home4people.cz](mailto:d.houska@home4people.cz)