

Prodej stavebního pozemku 970 m² v obci Břežany I, okres Kolín

2 740 000 Kč
za nemovitost

28002, Břežany I

Celková plocha:	970 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám k prodeji stavební pozemek o rozloze 970 m² v obci Břežany I. Jedná se o pozemek v klidné lokalitě obce s příjezdovou cestou. Tento pozemek navazuje na soubor sousedních pozemků k následnému prodeji a výstavbě RD. Dle Územního plánu obce Břežany I s označením BV-Bydlení venkovské, lze výstavu realizovat s možností výstavby do 1. nadzemního podlaží a obytného podkroví. Počítá se i s využitím doplňkových staveb k hlavní stavbě na pozemku (garáž, zahradní domek, altán). Podíl zpevněných ploch je do 30% stavebního pozemku. Následná výstavba RD bude napojena na stávající vodovodní síť, ze stávajícího vodovodního řadu. Další možností je vybudování nové studny. Odpady jsou řešeny domovními jímkami nebo domovními ČOV. Na pozemek je přivedena elektrika 230/400 V. Obec Břežany I jsou dnes samostatnou obcí, jejíž součástí je obec Chocenice a samoty Nové Město a Zlaté Slunce. Žije zde 318 stálých obyvatel. Veškerá občanská vybavenost MŠ, ZŠ, sportovní areály, supermarkety, lékaři, nemocnice aj. další naleznete ve městě Kolín vzdáleném cca 10 km. . Cena je konečná včetně provize a právních služeb. V případě dotazů či zájmu, volejte makléři kdykoli. Ev. číslo: 31700.



Vyřizuje

Iva Líbalová

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 585 074

E-mail: libalova@home4people.cz