

Prodej bytu 2+kk, 45 m², Praha 4-Chodov

Hráského, 14800, Praha 11, Praha

5 999 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně
kompletního realitního i
advokátního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlíte rádi v zeleni, ale zároveň nechcete přijít o pohodlí městské infrastruktury? Tento zajímavý byt 2+kk, o ploše 45 m² v družstevním vlastnictví spojuje obojí. Nachází se v 8. NP bytového domu, ul. Hráského, Praha 4-Chodov, v dochozí vzdálenosti k metru C - Chodov, v oblíbené lokalitě na pomezí Kunratic a Chodova, doslova na kraji Kunratického lesa.

Dispozice je prakticky řešená: vcházíme do prostorné předsíně, ze které jsou vstupy do dvou pokojů i kuchyně, koupelny a samostatného WC. Dostatečný prostor pro uložení věcí umožňuje sklepní koje.

Byt je v původním stavu - ideální pro rekonstrukci podle Vašich vlastních představ. Vizualizace mají pouze ilustrační charakter.

Dům prošel důležitými opravami - nová plastová okna, výtah, zateplení fasády.

Nachází se v jedné z nejžádanějších částí Prahy 4, kde máte vše v blízkosti: metro C - Chodov je 5 min. chůze, Kunratický les pro procházky a sport, OC Westfield Chodov s širokou nabídkou obchodů, restaurací a služeb, školy, školky, zdravotní středisko i Vysoká škola ekonomická v blízkosti. Parkování je možné přímo před domem nebo také bezplatně na přilehlém parkovišti pro automobily.

Pokud hledáte byt s vynikající polohou, dostatkem prostoru a možností dotvořit si domov podle sebe, rádi Vám nemovitost představíme na prohlídce. Pro více informací kontaktujte prosím makléřku, prohlídky je možno po domluvě realizovat také o víkendu. Ev. číslo: 32005.



Vyřizuje

Ing. Jana Gjašiková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 602 838 919**E-mail:** gjasikova@home4people.cz