

Pronájem bytu 2+kk 59,2 m² Za Lidkou, Kutná Hora - Hlouška

Za Lidkou, 28401, Kutná Hora

14 500 Kč

za měsíc

+popl. 4300

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového bytu v Kutné Hoře v ul. Za Lidkou, o dispozici 2+kk, ve 4.NP s výtahem, o ploše 62,6 m², včetně lodžie 2,9 m², balkónu 4,4m² a komory. Byt je situován na jih. K pronájmu je možné využít parkování pro 2 auta.

Dispozice bytu:

- z prostorné chodby vedou vstupy do samostatných uzamykatelných místností (botník, odkládací stěna, skříňka)
- obývací prostor vkusně oddělen od odpočinkové zóny kuchyňskou linkou do tvaru U (lednice, myčka, vestavěná pečící trouba, varná deska, mikrovlnka, digestoř, led osvětlení)
- z obývacího pokoje je vstup na balkón
- z ložnice je vstup do lodžie
- šatna je zařízena policemi a tyčemi
- v koupelně je přípojka na pračku, tepelný žebříček. Sprchový kout je vybaven designovou sprchou, dále umyvadlem se zrcadlem a osvětlením.
- WC samostatně.

Další informace:

- dům je součástí komplexu domů rezidenčního projektu v Kutné Hoře
- zděný, zateplený, okna i balkónové dveře, plastová s trojskly a žaluziemi.

Lokalita:

- výhodná pro skvělou dopravní dostupnost, v blízkosti zastávky MHD a autobusové nádraží
- občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, Billa, Penny, Albert, Kaufland a další.

Náklady:

- nájem 14 500 Kč
- kauce 35 000 Kč
- poplatky 4 300 Kč /záloha na teplo, vodné/stočné, výtah, osvětlení společných prostor, úklid domu/ + el. energie na nájemníka
- provize RK 14 500 Kč
- PARKOVÁNÍ: alternativy pro 1 nebo 2 auta v rodině
- 1/Parkovací stání pro jedno auto 1 000 Kč
- 2/Garáž- parkovací stání se sklepem pro jedno auto 1 300 Kč
- 3/parking, dvě auta, pro rodinu: parkovací stání + garáž se sklepem celkem- 2 000 Kč

Byt je nový a k dispozici ihned .Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 32090.



Vyřizuje

Iva Líbalová

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 585 074

E-mail: libalova@home4people.cz