

Prodej bytu, 2+kk, 42 m²

Urbinská, 38101, Český Krumlov

12 000 Kč

za měsíc

+ energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt se nachází v ulici Urbinská v Českém Krumlově, jen pár kroků od nákupní zóny s veškerou občanskou vybaveností. Jedná se o byt 2+kk o podlahové ploše 41,69 m², situovaný ve 4. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. K bytu náleží rohová sklepní kóje a nově je zde zavedena přípojka optického internetu.

Byt je v pěkném stavu a je ihned k nastěhování – vybavený pračkou a lednicí, ideální pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu. Nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, koupelna, samostatné WC, ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na prostornou lodžii s příjemným výhledem. Díky umístění v horních patrech je byt světlý a vzdušný.

Výhodou je výborná dopravní dostupnost – zastávka MHD je vzdálena přibližně 3 minuty chůze. V blízkosti se nachází základní a mateřská škola, dětské hřiště a sportovní areál. Do samotného historického centra Českého Krumlova se dostanete pohodlně do 10 minut autem nebo 15 minut autobusem.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč + energie. Při podpisu smlouvy je požadována kauce ve výši 12 000 Kč a odměna realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Byt je volný ihned.

Tento byt je perfektní volbou pro klidné a pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě Ev. číslo: 32108.



Vyřizuje

Lukáš Král**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 028 190**E-mail:** kral@home4people.cz