

## Pronájem bytu, 2+kk, 46 m<sup>2</sup> s parkovacím stáním a společnou zahrádkou

28201, Chrášťany

**16 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky cca 5 tis (voda, elektřina, odpady)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení majitele dlouhodobý pronájem bytu 2+kk 46m<sup>2</sup> s parkovacím stáním a malou zahrádkou v přízemí domu, která bude společná pro všechny bytové jednotky v domě, v malé obci Bylany u Českého Brodu. Bytová jednotka momentálně prošla kompletní rekonstrukcí. Nová kuchyňská linka včetně myčky a lednice. Jinak je byt bez vybavení. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlo a wc. Hledáte klid v dojezdové vzdálenosti do Prahy, Českého Brodu či Kolína? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku. Byt je volný od 15.6.2026 nebo dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií. Dům momentálně prochází zateplením a bude mít novou i fasádu.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře či na mém webu najdete všechny fotografie. Prohlídky dle telefonické domluvy, na všechny emaily bude odpovězeno, prosím kontrolu složky spam. Těším se na naše společné setkání na prohlídce. Ev. číslo: 32200.



Vyřizuje

**Martina Novotná (Voslářová)**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 775 316 656

**E-mail:** [m.novotna@home4people.cz](mailto:m.novotna@home4people.cz)